

4. Szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- **ustanawia się inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności mostowej.**

5. Inwestor jest zobowiązany:

- 1) ~~zawiadomić Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Szczecinie, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,~~
 - 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie (w części dot. budowy nowego mostu stałego).
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub na rozbieranym obiekcie~~, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektów o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) dz. nr 3/12 obr. 1112 M. Szczecin,
- 2) dz. nr 3/14 obr. 1112 M. Szczecin
- 3) dz. nr 7/9 obr. 1112 M. Szczecin,
- 4) dz. nr 16/2 obr. 1112 M. Szczecin,
- 5) dz. nr 19 obr. 1112 M. Szczecin,
- 6) dz. nr 8/25 obr. 1112 M. Szczecin,
- 7) dz. nr 8/26 obr. 1112 M. Szczecin,

UZASADNIENIE

Zamierzeniem inwestora jest budowa mostu w konstrukcji żelbetowo-stalowej nad Kanałem Leśnym (Odyńca) w Szczecinie łączącego ląd stały z wyspą, na której zlokalizowane jest kąpielisko miejskie „Dziewoklicz”.

Inwestycja obejmuje budowę mostu wraz z rozbiórką mostu istniejącego, wykonanego w konstrukcji drewnianej i pozostającego w złym stanie technicznym. Rozbiórka obejmuje całkowitą likwidację ustroju niosącego i podpór oraz likwidację istniejącej przy wejściu na kąpielisko nieczynnej piwnicy. Do czasu wykonania nowego mostu przewiduje się tymczasową przeprawę mostem pontonowym, którego wykonanie nie jest objęte niniejszą decyzją.

Do wniosku o pozwolenie na budowę inwestor załączył następujące dokumenty:

- 4 egz. projektu budowlanego inwestycji,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej,
- decyzję Nr 4/2011 Burmistrza Polic o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dn. 17.02.2011 r. (znak: UA.MR.7331/49/10),
- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz braku potrzeby wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dot. przedmiotowej inwestycji, z dn. 21.01.2011 r. (znak: WOOS-TŚ.430.6.2011.DK),
- decyzję Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 20.05.2011 r. udzielającą pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego (mostu).

Projektowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami ww. decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i warunkach zabudowy a projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z warunkami techniczno-budowlanymi. Projekt budowlany został sporządzony przez osobę posiadającą prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie określonych w art. 12 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane. Osoba ta posiada uprawnienia budowlane w wymaganym zakresie oraz należy do właściwej izby samorządu zawodowego.